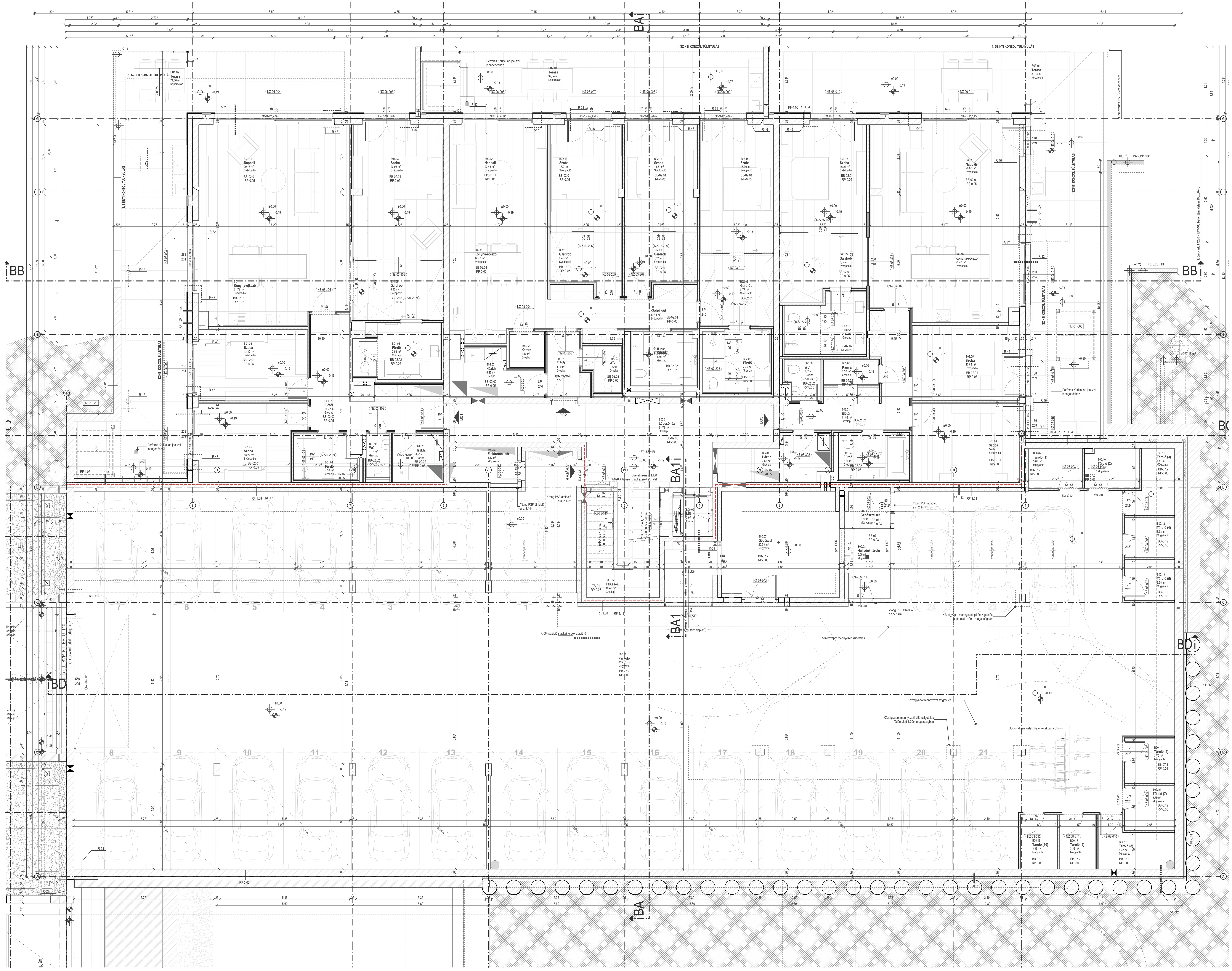

HELYISÉGPECSÉTEN SZEREPLŐ KÓDOK

kód	vtg. (mm)	típus	
BB-02.01	10	svédpadló	*pl.: Edelholz Classic 1000*
	5	ragasztó	*pl.: Mapei Ultrabond Eco S948*
BB-02.02	8,5	kőporcelán lapburkolat	*pl.: Margres Pure Stone Grey 60x60*
	6,5	ragasztó	*pl.: Mapei Ultralite S2 Flex*
BB-02.06	9	kőporcelán lapburkolat R10	*pl.: Keope Omnia Ceppo Grey 120x120 R10 (világos szürke)*
	6	ragasztó	*pl.: Mapei Ultralite S2 Flex*
BK-02.1.1	20	kültéri kőporcelán lapburk.	*pl.: Blustyle Yosemite Rock 60x60 R10 (középszürke)*
	vált.	kültéri álpadló rendszer	*pl.: Impertek Tile/Railing System*
BB-07.1	2,5	kültéri műgyanta burkolat	*pl.: Mapei Mapefloor Parking System ID*
BB-07.2	3,5	beltéri műgyanta burkolat	*pl.: Mapei Mapefloor Parking System RHT*

* 'RP' kezdetű kód a padló épületszerkezeti rétegrendjét határozza meg
** Az itt meghatározott anyagokat belsőépítészeti tervek felülírhatják - a rétegvastagságok betartásával!

- Monolit vasbeton
- Monolit vízzáró vasbeton
- Esztrich
- Pórusbeton falazóelem
- Mészhomok falazóelem
- Alumínium
- Acél
- Kavics
- Termett talaj
- Tömörített földvisszatöltés
- XPS hőszigetelés
- EPS hőszigetelés
- PIR hőszigetelés
- Kőzetgyapot hőszigetelés
- Üveggyapot hangszigetelés
- Építőlemez
- X % Felület lejtése
- Tűzszakasz határ
- ±0,00 Alaprajzi szintkóta-nem tartószerkezet
- ±0,00 Alaprajzi szintkóta- tartószerkezet
- Bejárat
- Rétegrendi jelölés
- Épületgépészeti berendezés (Épületgépészeti tervek alapján)
- Épületgépészeti berendezés tartószerkezetben elhelyezve (Épületgépészeti tervek alapján)
- Épületvillamossági berendezés (épületvillamossági tervek alapján)

MEGJEGYZÉSEK:

- Az álmennyezet nélküli helyiségekben és álmennyezetek felett a födém alsó síkja, illetve a falfelületek glettelve, festve készülnek (RAL 9010; tisztasági festés) fehér színben.
- Minden méret, adat és darabszám a gyártás vagy elkészítés előtt ellenőrizendő és összenézendő a kapcsolódó szakági tervekkel.
- Minden betonfelület pozitív sarkát 45 fokos élletéssel kizsaluzva kell kialakítani.
- A betonfelületeket festés, szigetelés stb. miatt simára kell lehúzni.
- Amennyiben nincs más utalás, az ajtó, ablak és mellvéd magasságok a kész padló felső síkjától értendőek!
- A kijelölt részleteket lásd a megjelölt szakági, illetve építész tervcsomagokban.
- A terv csak a kapcsolódó nézetekkel, metszetekkel, részletrajzokkal, rétegrendekkel és szakági tervekkel együtt (lásd Tervlista) érvényes!
- A tervdokumentációban szereplő termékek mértékadó minőséget jelölnek, azonos minőségű és műszaki teljesítményű termékekkel helyettesíthetőek, Megrendelői és Tervezői együttes jóváhagyással!
- A terv a Szerző szellemi alkotása, szerzői jogi védelem alatt áll!
- Burkolati-, álmennyezeti-, bútorozási tervek, műszaki kiírások külön belsőépítészeti tervdokumentáció szerint
- Bevizsgált hőszigetelésre ragasztott homlokzati burkolati rendszer (Mapetherm Tile System) 50x150cm-es méretre terjed ki. Ezt meghaladó burkolólap hőszigetelésre ragasztott kivitelezése kivitelezői felelőssége.
- Méretek a helyszínen ellenőrizendők!

MÓDOSÍTÁSOK:

TERVEZÉS RÉSZTVEVŐI

Tartószerkezet:	Jancsó László T-01-17299, Molnár Endre T 01-17720 - TSPC Engineering Kft.
Épületgépészet:	Kabak János G-01-14041 ; Megyeri Szabolcs; Nagy Nándor - CAD-Controll Plan Kft.
Épületvillamosság:	Sándor Dávid V-01-14331, 01-64651; Holman András - SDesign Electric Kft.
Táj és kertépítészet:	Helfrich Franciska K1-01-5134, Megyesi Tünde - HM Garden Deign Kft.
Tűzvédelem:	Molnár Bálint TUÉ-01-18121 I-279/2022, Nagy Beáta - TSPC Kft.
Közmű:	Spagina Szabina VZ-TEL-01-13568, Korpa Dávid - TSPC Mérnökiroda Kft.
Út- és forgalomtechnika:	Tóth Ambrus, Kiss Bálint - TSPC Mérnökiroda Kft.
Épületszerkezet:	Patartics Zorán É1-02-0179, Benkő László - Horváth és Patartics Kft.
Akusztika:	Csott Róbert SZKV-1.4.-13-12813, 13-54081 - '95. Apszis Bt.
Medencetechnológia:	Eördögh Zsolt G-02-0558, 02-50288 - Mecsekterv Kft.
Geotechnika	Petik Csaba SZÉS8-01-8513 - Petik Mérnöki Szolgáltató Kft.
Hidrogeológia	Révi Géza SZVV-3.1./SZKV-1.3.-01-6817 - Aquifer Kft.
Felvonó	Pölöskei Tamás F-T-01-8842 - KONE Felvonó Kft.

ÉPÍTÉSZET:
Örökségvédelmi Kft.
cím: H-1114 Budapest, Bartók Béla út 35. III.em. 2. / 7621 Pécs, Bástya utca 4. I.em. 2/a
e-mail: info@oroksegvedelmi.hu - tel: +36-70/319-97-52; +36-70/319-97-86

FELELŐS TERVEZŐ:
Szécsi Zsolt
É1-01-6937; SZÉS5-01-693
Kovács Zsombor É 14- 0397

TERVEZŐ MUNKATÁRS:
Holovitz Melissa, Ocskó Balázs, Németh Péter, Szőke Levente
Major Róbert, Nagy Szabolcs

GENERÁL TERVEZŐ:
CSM Architect Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
cím: H-1053 Budapest, Magyar utca 36. 6.em.
e-mail: office@csmarchitect.hu
tel: +36 30 363 6241

TSPC Technical Supervision and Planning Consulting Hungary Kft.
cím: 9022 Győr, Dunakapu tér 7.
e-mail: info@tspc.hu
tel: +36 1 800 9191

MEGBÍZÓ:
FMP Ingatlanfejlesztő Kft.
H 1026 Budapest, Pasaréti út 122-124.
MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:
-

PROJEKT ADATOK

MEGNEVEZÉSE:
Villapark - épület:B

HELYSZÍN:
H 1125 Budapest XII. ker., Béla király út 20./ Mátyás király út 27.
(hrsz.: 9555)

TERV TÍPUSA: Kiviteli terv
SZAKÁG: ÉPÍTÉSZET
MUNKASZÁM:

TERV ADATOK

JELLEGÁBRA
±0,00 =374,56 mBf
TERVLAP MÉRET: 1 189 × 841
LÉPTÉK: M=1:50

RAJZ MEGNEVEZÉSE:
Földszinti alaprajz

TERVLAP SZÁM:	MÓDOSÍTÁS:	KIADÁS DÁTUMA:
BVP_KT_EP_B_110	C	2025.09.22.

A terv a Szerző szellemi alkotása, szerzői jogi védelem alatt áll!