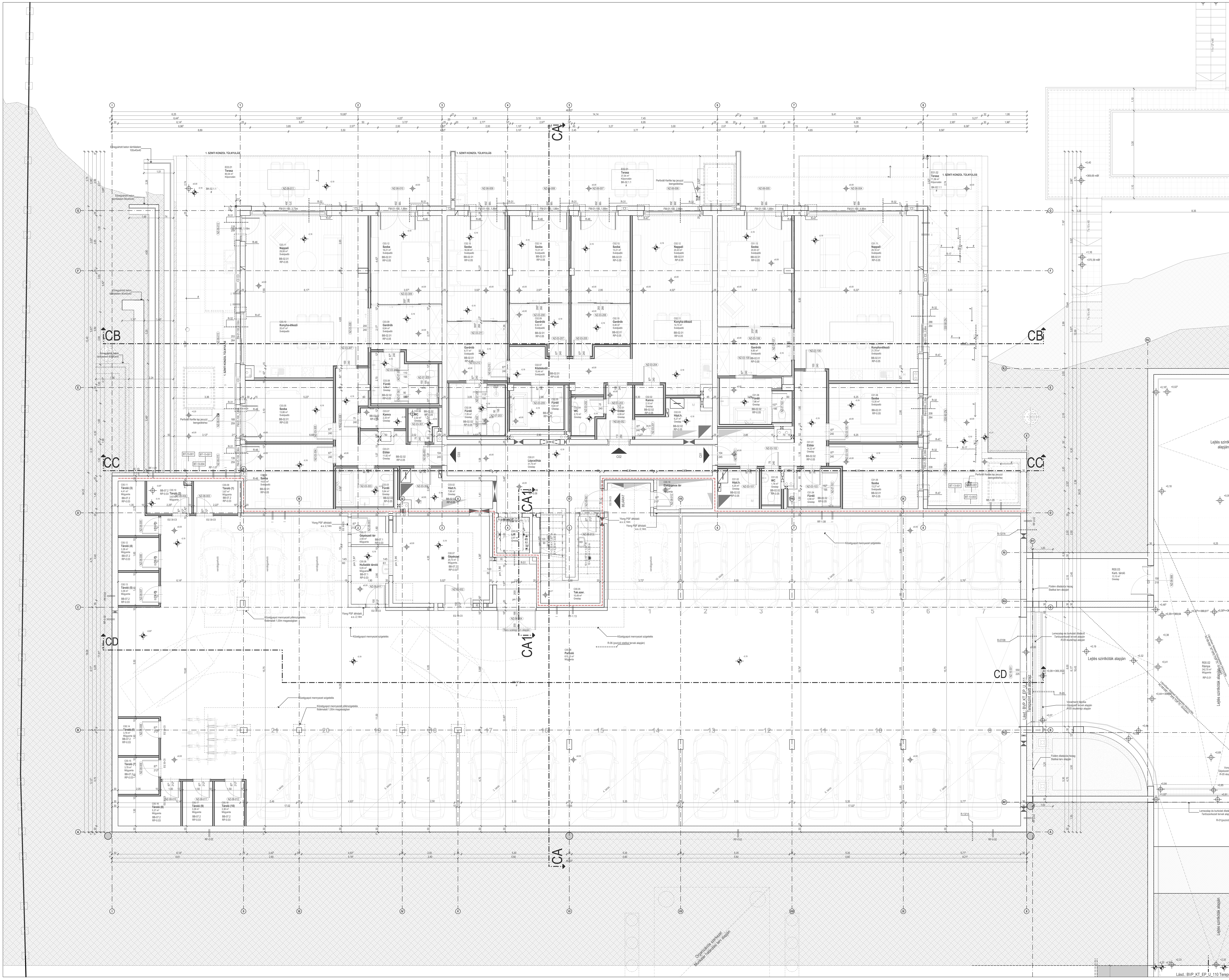

HELYISÉGPECSÉTEN SZEREPLŐ KÓDOK

kód	vtg. (mm)	típus	
BB-02.01	10	svédpadló	pl.: *Edelholz Classic 1000*
	5	ragasztó	pl.: *Mapei Ultrabond Eco S948*
BB-02.02	8,5	kőporcelán lapburkolat	pl.: *Margres Pure Stone Grey 60x60*
	6,5	ragasztó	pl.: *Mapei Ultralite S2 Flex*
BB-02.06	9	kőporcelán lapburkolat R10	pl.: *Keope Omnia Ceppo Grey 120x120 R10 (világos szürke)*
	6	ragasztó	pl.: *Mapei Ultralite S2 Flex*
BK-02.1.1	20	kültéri kőporcelán lapburk.	pl.: *Blustyle Yosemite Rock 60x60 R10 (középszürke)*
	vált.	kültéri álpadló rendszer	pl.: *Impertek Tile/Railing System*
BB-07.1	2,5	kültéri műgyanta burkolat	pl.: *Mapei Mapefloor Parking System ID*
BB-07.2	3,5	beltéri műgyanta burkolat	pl.: *Mapei Mapefloor Parking System RHT*

* 'RP' kezdetű kód a padló épületszerkezeti rétegrendjét határozza meg
** Az itt meghatározott anyagokat belsőépítészeti tervek felülírhatják - a rétegvastagságok betartásával!

Monolit vasbeton	Tűzszakasz határ
Monolit vízzáró vasbeton	Alaprajzi szintkóta-nem tartószerkezet
Esztrich	Alaprajzi szintkóta- tartószerkezet
Pórusbeton falazóelem	Bejárat
Mészhomok falazóelem	Rétegrendi jelölés
Alumínium	
Acél	
Kavics	Épületgépészeti berendezés (Épületgépészeti tervek alapján)
Termett talaj	Épületgépészeti berendezés tartószerkezetben elhelyezve (Épületgépészeti tervek alapján)
Tömörített földvisszatöltés	Épületvillamossági berendezés (épületvillamossági tervek alapján)
XPS hőszigetelés	
EPS hőszigetelés	
PIR hőszigetelés	
Kőzetgyapot hőszigetelés	
Üveggyapot hangszigetelés	
Építőlemez	
Felület lejtése	

MEGJEGYZÉSEK:

- Az álmennyezet nélküli helyiségekben és álmennyezetek felett a födém alsó síkja, illetve a falfelületek glettelve, festve készülnek (RAL 9010; tisztasági festés) fehér színben.
- Minden méret, adat és darabszám a gyártás vagy elkészítés előtt ellenőrizendő és összerendezendő a kapcsolódó szakági tervekkel.
- Minden betonfelület pozitív sarkát 45 fokos élezéssel kizsaluzva kell kialakítani.
- A betonfelületeket festés, szigetelés stb. miatt simára kell lehúzni.
- Amennyiben nincs más utalás, az ajtó, ablak és mellvéd magasságok a kész padló felső síkjától értendőek!
- A kijelölt részleteket lásd a megjelölt szakági, illetve építész tervcsomagokban.
- A terv csak a kapcsolódó nézetekkel, metszetekkel, részletrajzokkal, rétegrendekkel és szakági tervekkel együtt (lásd Tervlista) érvényes!
- A tervdokumentációban szereplő termékek mértékadó minőséget jelölnek, azonos minőségű és műszaki teljesítményű termékekkel helyettesíthetőek, Megrendelő és Tervező együttes jóváhagyásával!
- A terv a Szerző szellemi alkotása, szerzői jogi védelem alatt áll!
- Burkolati-, álmennyezeti-, bútorozási tervek, műszaki kiírások külön belsőépítészeti tervdokumentáció szerint
- Beviszgált hőszigetelésre ragasztott homlokzati burkolati rendszer (Mapetherm Tile System) 50x150cm-es méretre terjed ki. Ezt meghaladó burkolólap hőszigetelésre ragasztott kivitelezése kivitelező felelőssége.
- Méretek a helyszínen ellenőrizendők!

MÓDOSÍTÁSOK:

TERVEZÉS RÉSZTVEVŐI

Tartószerkezet:	Jancsó László T-01-17299, Molnár Endre T 01-17720 - TSPC Engineering Kft.
Épületgépészet:	Kabak János G-01-14041 ; Megyeri Szabolcs; Nagy Nándor - CAD-Controll Plan Kft.
Épületvillamosság:	Sándor Dávid V-01-14331, 01-64651; Holman András - SDesign Electric Kft.
Táj és kertépítészet:	Helfrich Franciska K1-01-5134, Megyesi Tünde - HM Garden Deign Kft.
Tűzvédelem:	Molnár Bálint TUÉ-01-18121 I-279/2022, Nagy Beáta - TSPC Kft.
Közmű:	Spagina Szabina VZ-TEL-01-13568, Korpa Dávid - TSPC Mérnökiroda Kft.
Út- és forgalomtechnika:	Tóth Ambrus, Kiss Bálint - TSPC Mérnökiroda Kft.
Épületszerkezet:	Patartics Zorán É1-02-0179, Benkő László - Horváth és Patartics Kft.
Akusztika:	Csott Róbert SZKV-1.4.-13-12813, 13-54081 - '95. Apszis Bt.
Medencetechnológia:	Eördögh Zsolt G-02-0558, 02-50288 - Mecsekterv Kft.
Geotechnika	Petik Csaba SZÉS8-01-8513 - Petik Mérnöki Szolgáltató Kft.
Hidrogeológia	Révi Géza SZVV-3.1./SZKV-1.3.-01-6817 - Aquifer Kft.
Felvonó	Pölöskei Tamás F-T-01-8842 - KONE Felvonó Kft.

ÉPÍTÉSZET:
Örökségvédelmi Kft.
cím: H-1114 Budapest, Bartók Béla út 35. III.em. 2. / 7621 Pécs, Bástya utca 4. I.em. 2/a
e-mail: info@oroksegvedelmi.hu - tel: +36-70/319-97-52; +36-70/319-97-86

FELELŐS TERVEZŐ:
Szécsi Zsolt
É1-01-6937; SZÉS5-01-693
Kovács Zsombor É 14- 0397

TERVEZŐ MUNKATÁRS:
Holovitz Melissa, Ocskó Balázs, Németh Péter, Szőke Levente
Major Róbert, Nagy Szabolcs

GENERÁL TERVEZŐ:
CSM Architect Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
cím: H-1053 Budapest, Magyar utca 36. 6.em.
e-mail: office@csmarchitect.hu
tel: +36 30 363 6241

TSPC Technical Supervision and Planning Consulting Hungary Kft.
cím: 9022 Győr, Dunakapu tér 7.
e-mail: info@tspc.hu
tel: +36 1 800 9191

MEGBÍZÓ:
FMP Ingatlanfejlesztő Kft.
H 1026 Budapest, Pasaréti út 122-124.
MEGBÍZÓ KÉPVISELŐJE:

PROJEKT ADATOK

MEGNEVEZÉSE:
Villapark - épület:C

HELYSZÍN:
H 1125 Budapest XII. ker., Béla király út 20./ Mátyás király út 27.
(hrsz.: 9555)

TERV TÍPUSA: **Kiviteli terv**
SZAKÁG: ÉPÍTÉSZET
MUNKASZÁM:

TERV ADATOK

JELLEGÁBRA
±0,00 =369,29 mBf
TERVLAP MÉRET: 1 400 × 1 000
LÉPTÉK: M=1:50

RAJZ MEGNEVEZÉSE:
Földszint alaprajz

TERVLAP SZÁM:	MÓDOSÍTÁS:	KIADÁS DÁTUMA:
BVP_KT_EP_C_110	C	2025.09.22.

A terv a Szerző szellemi alkotása, szerzői jogi védelem alatt áll!